# ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66487/073/Β/08/0016 / Αριθμός ΓΕΜΗ : 073543258000

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ/στη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ/στη αξία |
| **Β.** | **ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 4. | Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 92.565,52 | 5.416,67 | 87.148,85 | 91.855,90 | 42.272,57 | 49.583,33 |
| **Γ.** | **ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ.** | **Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1. | Γήπεδα-Οικόπεδα | 1.080.000,00 | 0,00 | 1.080.000,00 | 1.080.000,00 | 0,00 | 1.080.000,00 |
| 3. | Κτίρια-εγκατ/σεις κτιρίων και τεχνικά έργα | 417.935,24 | 63.802,11 | 354.133,13 | 414.787,01 | 28.275,89 | 386.511,12 |
| 4. | Μηχανήματα - τεχνικές εγκατ/σεις και λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός | 4.021.644,86 | 638.070,90 | 3.383.573,96 | 3.519.432,37 | 264.229,11 | 3.255.203,26 |
| 5. | Μεταφορικά μέσα | 259.199,71 | 39.195,74 | 220.003,97 | 232.317,60 | 13.103,73 | 219.213,87 |
| 6. | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 479.296,53 | 72.517,83 | 406.778,70 | 410.528,56 | 20.000,55 | 390.528,01 |
| 7. | Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 200.484,39 | | 200.484,39 | | | |
| | | 6.458.560,73 | 813.586,58 | 5.644.974,15 | 5.657.065,54 | 325.609,28 | 5.331.456,26 |
| | **Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΠ)** | | | 5.644.974,15 | | | 5.331.456,26 |
| **Δ.** | **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **Ι.** | **Αποθέματα** | | | | | | |
| 1. | Εμπορεύματα | | | 26.858,73 | | | 11.002,31 |
| 2. | Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή | | | 236.990,23 | | | 177.787,75 |
| 4. | Πρώτες και βοηθητικές ύλες - αναλώσιμα υλικά | | | 207.287,77 | | | 146.277,39 |
| 5. | Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | | | 52.795,64 | | | 155.621,93 |
| | | | | 523.932,37 | | | 490.689,38 |
| **ΙΙ.** | **Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. | Πελάτες | | 1.846.362,84 | | | 1.653.623,64 | |
| | Μείον : προβλέψεις | | 0,00 | 1.846.362,84 | | 0,00 | 1.653.623,64 |
| 3. | Γραμμάτια εισπρακτέα | | | 0,00 | | | 573,44 |
| 4. | Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 1.198.320,00 | | | |
| 3α. | Επιταγές εισπρακτέες ( μεταχρ/νες ): | | | | | | |
| | _Στο χαρτοφυλάκιο | | 67.985,17 | | | 22.729,19 | |
| | _Στις τράπεζες σε εγγύηση χορηγήσεων | | 478.307,45 | 546.292,62 | | 265.739,86 | 288.469,05 |
| 5. | Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων | | | 120.200,73 | | | 499.724,33 |
| 11. | Χρεώστες διάφοροι | | | 173.436,40 | | | 15.976,92 |
| 12. | Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων | | | 413.321,42 | | | 490.000,00 |
| | | | | 4.297.934,01 | | | 2.948.367,38 |
| **IV.** | **Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1. | Ταμείο | | | 30.236,40 | | | 23.347,33 |
| 3. | Καταθέσεις όψεως | | | 146.544,97 | | | 385.854,90 |
| | | | | 176.781,37 | | | 409.202,23 |
| | Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού ( ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV) | | | 4.998.647,75 | | | 3.848.258,99 |
| **Ε.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 3. | Λοιποί μεταβατικοί λ/μοι ενεργητικού | | | 11.256,18 | | | 22.024,62 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ( Β + Γ + Δ + Ε )** | | | 10.742.026,93 | | | 9.251.323,20 |

**Σημειώσεις :**

1. *Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη χρήση 2012 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92.*
2. *Σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας της 15.10.2014 αποφασίστηκε η διανομή κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού € 313.680*
3. *Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού € 4.345.000 προς εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας*

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | | Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013 |
|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι.** | **Κεφάλαιο** | | |
| | Μετοχικό Κεφάλαιο (135.830 μετοχές των € 20) | | |
| | 1.Καταβλημένο | 2.716.600,00 | 2.111.600,00 |
| | 2.Οφειλόμενο | 1.198.320,00 | 0,00 |
| | | 3.914.920,00 | 2.111.600,00 |
| **ΙΙΙ.** | **Διαφορ.αναπροσ.-Επιχορ.επενδύσεων** | | |
| 3. | Επιχορηγ.επενδύσεων πάγιου ενεργητικού | 860.156,10 | 860.156,10 |
| | | 860.156,10 | 860.156,10 |
| **IV.** | **Αποθεματικά κεφάλαια** | | |
| 1. | Τακτικό αποθεματικό | 17.787,00 | 17.787,00 |
| | | 17.787,00 | 17.787,00 |
| **V.** | **Αποτελέσματα εις νέον** | | |
| | Υπόλοιπο κερδών εις νέον | 0,00 | 313.681,28 |
| | Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέον | 788.195,78 | 0,00 |
| | | 788.195,78 | 313.681,28 |
| | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ( ΑΙ +ΑΙΙΙ ΑΙV +V) | 4.004.667,32 | 3.303.224,38 |
| **ΙΙ.** | **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. | Προμηθευτές | 744.660,10 | 586.549,43 |
| 2α. | Επιταγές πληρωτέες | 669.036,36 | 573.792,99 |
| 3. | Τράπεζες λ / βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 3.639.584,03 | 3.273.756,39 |
| 4. | Προκαταβολές πελατών | 423.319,48 | 121.438,85 |
| 5. | Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 147.200,66 | 51.224,05 |
| 6. | Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 950.744,15 | 1.031.361,28 |
| 7. | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Μερίσματα πληρωτέα | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Πιστωτές διάφοροι | 57.207,04 | 207.975,83 |
| | | 6.631.751,82 | 5.846.098,82 |
| | Σύνολο υποχρεώσεων ( ΓΙ +Γ ΙΙ ) | 6.631.751,82 | 5.846.098,82 |
| **Δ.** | **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 2. | Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 105.607,79 | 102.000,00 |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( Α + Γ + Δ )** | 10.742.026,93 | 9.251.323,20 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 )

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεων) | | | 6.978.821,96 | | | 6.591.215,24 |
| **Μείον :** κόστος πωλήσεων | | | 5.424.163,32 | | | 4.723.360,28 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | **1.554.658,64** | | | **1.867.854,96** |
| **Πλέον:** Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 14.113,44 | | | 1.292,00 |
| Σύνολο | | | **1.568.772,08** | | | **1.869.146,96** |
| **Μείον :** | | | | | | |
| 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 698.676,03 | | | 293.467,82 | | |
| 3.Έξοδα διαθέσεως | 1.224.608,30 | 1.923.284,33 | | 1.013.937,75 | 1.307.405,57 | |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως | | -354.512,25 | | | 561.741,39 | |
| **Πλέον :** | | | | | | |
| 4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1.894,11 | | | 34,23 | | |
| **Μείον:** | | | | | | |
| 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 449.193,62 | -447.299,51 | | 337.489,07 | -337.454,84 | |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως | | -801.811,76 | | | 224.286,55 | |
| **ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ** | | | | | | |
| 1.Έκτακτα έσοδα | 1.068,48 | | | 0,00 | | |
| 2.Έκτακτα κέρδη | 113.519,76 | | | 66.227,67 | | |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 43.117,00 | 157.705,24 | | 57.605,12 | 123.832,79 | |
| 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 80.124,22 | | | 60.365,72 | | |
| 2. Έκτακτες ζημίες | 573,44 | | | | | |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 58.392,88 | 139.090,54 | 18.614,70 | 0,00 | 60.365,72 | 63.467,07 |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες) | | | -783.197,06 | | | 287.753,62 |
| **ΜΕΙΟΝ:** Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 492.977,30 | | | 136.921,60 | |
| Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 487.977,30 | 5.000,00 | | 136.504,93 | 416,67 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | -788.197,06 | | | 287.336,95 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσεως | -788.197,06 | 287.336,95 |
| Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων | 1,28 | 139.877,22 |
| Σύνολο | -788.195,78 | 427.214,17 |
| Μείον : | | |
| 1. Φόρος εισοδήματος χρήσεως | 0,00 | 98.585,41 |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 0,00 | 5.497,48 |
| **Υπόλοιπο ζημιών εις νέον (κέρδη προς διάθεση)** | -788.195,78 | 323.131,28 |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής : | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 0,00 | 9.450,00 |
| 3. Μερίσματα | 0,00 | 0,00 |
| 8. Υπόλοιπο ζημιών | -788.195,78 | 313.681,28 |
| | -788.195,78 | 323.131,28 |

**Χανιά 06 Σεπτεμβρίου 2015**

| Ο Πρόεδρος του ΔΣ | Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ |
|---|---|
| Μιχαήλ Εμμ. Μαρακάκης | Εμμανουήλ Μαν. Χωτάκης |
| ΑΔΤ ΑΕ-472448 | Α.Δ.Τ. ΑΕ-471144 |

**Οι υπεύθυνοι Λογιστηρίου**

| Ματθαίος Γ. Μαθιουδάκης | Ανδρέας Μ. Μπαλάκης |
|---|---|
| Α.Δ.Τ. Χ 994848 | Α.Δ.Τ. ΑΙ 971367 |
| ΑΜ. Αδείας ΟΕΕ. 7415 Α΄ ΤΑΞΗΣ | ΑΜ Αδείας ΟΕΕ. 7416 Α΄ ΤΑΞΗΣ |

### Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
### Προς τους Μετόχους της Εταιρείας 'ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε'

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε.»**, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43γ του κω.Δ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Στο κονδύλι «Δ.ΙΙ Απαιτήσεις» του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 720.000 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των Απαιτήσεων, των αποτελεσμάτων προηγουμένων χρήσεων και των Ίδιων Κεφαλαίων να εμφανίζεται αυξημένη κατά το ποσό των ευρώ 720.000 περίπου.
2. Στα κονδύλια του Ενεργητικού «Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων» περιλαμβάνονται ποσά ευρώ 533.000 περίπου που έχουν δοθεί σε όργανα Διοίκησης και σε μετόχους της εταιρίας, τα οποία εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του Κ.Ν 2190/1920 και για τα οποία διατηρούμε επιφύλαξη ως προς την ανακτησιμότητά τους.
3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 161.200 περίπου. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» να εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 161.400 ενώ τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 161.400 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 30.600 περίπου.
4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις του 2009 έως και 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε.»** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43γ του κω.Δ.Ν. 2190/1920.

**Θέματα Έμφασης**

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας:

**1)** Στην Σημείωση 15β του Προσαρτήματος όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι μετά την απόσχιση του κλάδου παραγωγής ειδών αρτοποιίας και πάσης φύσεως ειδών διατροφής και παροχής υπηρεσιών τροφοδοσίας από την εταιρία «ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε» στην ελεγχόμενη εταιρία «ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε» που έγινε το 2011 βάσει των διατάξεων του ΝΔ 1297/1973 και ολοκληρώθηκε με τον Ισολογισμό μετασχηματισμού της 27.01.2012, οι τραπεζικοί λογαριασμοί (δανειακοί και όψεως) της εταιρίας από τρία Πιστωτικά Ιδρύματα δεν έχουν μεταφερθεί, έως και σήμερα, συμβατικά και τυπικά στην επωφελούμενη εταιρία «ΑΦΟΙ ΧΙΩΤΑΚΗ ΑΒΕΕ» ενώ λογιστικά απεικονίζονται στα βιβλία της.

**2)** Στη Σημείωση 15γ του Προσαρτήματος όπου αναφέρεται στο ότι η έγκριση διανομής κερδών των χρήσεων 2012 και 2013 ποσού €313.680 που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 15 Οκτωβρίου 2014 τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του 2015 που θα αποφασίσει την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2014.

**Άλλο Θέμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη προηγούμενη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 δεν είχαν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 07 Σεπτεμβρίου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11501
ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε

ΑΞΩΝ Ορκωτοί Ελεγκτές